

Metrovacesa vende un solar en el 22@ a La Llave de Oro por 22 millones

(Actualiza la anterior con la localización exacta del solar vendido)

Barcelona, 26 abr (EFE).- La promotora inmobiliaria Metrovacesa ha vendido a La Llave de Oro un solar en el distrito del 22@ por 22 millones de euros.

Según ha informado Metrovacesa, se trata de 17.320 metros cuadrados de suelo terciario que La Llave de Oro usará para levantar un edificio de oficinas, han precisado a Efe fuentes del sector.

El solar está en la confluencia de las calles Sancho de Ávila y Álava, y la promotora ha contratado al despacho de arquitectura Batlle i Roig para diseñar este edificio de oficinas, avanza el diario Expansión.

Metrovacesa ha asegurado que la cantidad obtenida está "en línea con el valor actual de mercado" y que esta operación permite cumplir el 75 % del objetivo de ventas de suelo previsto para 2018.

Esta compañía cuenta con una cartera de suelo terciario en España que suma 1,3 millones de metros cuadrados y un valor aproximado de 700 millones.

El cierre de esta operación en el distrito del 22@ estaba sujeto a la aprobación definitiva del proyecto de reparcelación del ámbito que afectaba a la manzana delimitada por las calles Sancho de Ávila, Álava, Almogàvers y Pamplona. EFE